
I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach
ul. Ks. Jana Pajdy 100
44-213 Książenice

ADRES INWESTYCJI: 44-213 Książenice
ul. Ks. Jana Pajdy 100
działka nr 2564/197

KATEGORIA OBIEKTU BUD. IX (elementy obiektu – budynek szkoły)

JEDN. ADMINISTRACYJNA: POWIAT RYBNICKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERWIONKA-LESZCZYNY
OBREB EWIDENCYJNY: KSIĄŻENICE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES	PROJEKTANT	PODPIS
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Katarzyna Michalik upr. 20/SLOKK/2018	
KONSTRUKCJA:	inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. Arkadiusz Patałas	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - SPIS TREŚCI:

strony:

Strona tytułowa	1
Spis treści	2

CZĘŚĆ OPISOWA:

1.	Podstawa opracowania	3
2.	Przedmiot i cel opracowania	3
3.	Opis ogólny zamierzenia inwestycyjnego	3
4.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
5.	Sposób użytkowania i program użytkowy	4
6.	Układ przestrzenny i forma architektoniczna	4
7.	Charakterystyczne parametry geometryczne	5
8.	Liczba lokali	5
9.	Dostęp osób niepełnosprawnych	5
10.	Opinia geotechniczna i sposób posadowienia budynku	6
11.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	6
12.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów ze źródeł odnawialnych	6
13.	Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących Temperaturę w pomieszczeniach	7
14.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	7
15.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
16.	Uwagi końcowe	10

DOKUMENTY DO PROJEKTU:

•	Oświadczenie projektantów	11
•	Uprawnienia projektantów + aktualna izba inżynierów	12-16
•	PS-1 Plan sytuacyjny w skali 1:500	17

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

skala:

strony:

R.01	Przebudowa elewacji – wymagania ogólne	1:200	18
R.02	Docieplenie i remont pokrycia dachowego	1:200	19
R.03	Elewacje półn, półd i zach – stan istniejący i projektowany	1:200	20
R.04	Elewacja wschodnia – stan istniejący i projektowany	1:200	21

1. Podstawa opracowania

- 1) Zlecenie Inwestora;
- 2) Wizja lokalna przedmiotowej działki;
- 3) Wykonana inwentaryzacja budowlana w wymaganym zakresie;
- 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.);
- 5) Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
- 6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 poz. 822 z późn. zm.);
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).

2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek Szkoły Podstawowej im. Stanisława Ligonia w Książenicach, który zlokalizowany jest przy ulicy Ks. Jana Pojdy 100 w Książenicach, na parceli nr 2564/197.

Opracowanie ma na celu wykonanie projektu przebudowy elewacji wschodniej w części hali sportowej (ściana pomieszczeń pomocniczych zgodnie z oznaczeniem w części rysunkowej) wraz z wykonaniem remontu części zewnętrznych przegród budowlanych.

3. Opis ogólny zamierzenia inwestycyjnego

Przebudowa elewacji obejmować będzie:

- zmianę układu stolarki okiennej na części elewacji wschodniej (przymurowanie i zamurowanie otworów) wraz z montażem stolarki pożarowej E30.

Dodatkowo, w ramach inwestycji przeprowadzony zostanie remont przegród zewnętrznych w zakresie:

- usunięcie istniejącego ocieplenia styropianowego i wykonanie ocieplenia z wełny mineralnej niepalnej A1 (odporność ogniowa przegrody REI60) na ścianie zewnętrznej poddawanej przebudowie;
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku;
- usunięcie istniejącego przekrycia dachowego dachu niższego części sali sportowej (nad pomieszczeniami przy sali sportowej) i wykonanie nowego przekrycia (ocieplenie + pokrycie) o odporności ogniowej RE30;
- docieplenie pozostałej części dachu budynku od strony pokrycia i wykonanie nowego pokrycia dachowego o odporności ogniowej NRO.

Zakres robót budowlanych nie obejmuje ingerencji w elementy nośne budynku.

Prace inwestycyjne obejmować będą prace budowlane w obrębie budynku. Nie przewiduje się robót budowlanych na działce wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia. Lokalizacja budynku na działce pozostanie bez zmian. Obszar oddziaływania nie ulegnie zmianie – jak dla stanu istniejącego.

Projektowana inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne, wody podziemne i powierzchniowe, nie stwarza także zagrożenia dla istniejącej zieleni. Przedmiotowa działka nie jest objęta programem Natura 2000. Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiadujące.

4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- Rodzaj obiektu – budynek użyteczności publicznej - szkoła podstawowa
- Kategoria obiektu budowlanego – IX kategoria obiektu budowlanego

5. Sposób użytkowania oraz program użytkowy

Sposób użytkowania budynku:

Budynek użyteczności publicznej stanowiący szkołę z salą sportową.

Program funkcjonalno-użytkowy.

Przedmiotowy budynek użyteczności publicznej stanowi budynek szkoły i składa się z 2 zasadniczych części:

- część szkolna - obejmująca pomieszczenia edukacyjne, pomieszczenia administracyjne, higieniczno-sanitarne, zaplecza kuchennego oraz pomieszczenia techniczno-gospodarcze i piwniczne.
- część hali sportowej – obejmuje salę sportową wraz z szatniami, łazienkami, pomieszczeniami magazynowymi oraz administracyjnymi.

6. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Budynek szkoły jako wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej uprzemysłowionej murowanej.

Obiekt składa się z dwóch zasadniczych części: szkolnej o dwóch kondygnacjach nadziemnych z częściowym podpiwniczeniem oraz jednokondygnacyjnej, niepodpiwniczonej części hali sportowej.

Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej gr. 38 cm oraz gazobetonu gr. 25 cm, ściany zewnętrzne docieplone styropianem gr. 12 cm, otynkowane. Stropy typu DZ-3. Dach budynku w części szkolnej stanowi stropodach DZ-3 z warstwą spadkową z płyt korytkowych. W części hali sportowej nad salą sportową dach monolityczny na kratownicach stalowych, nad pomieszczeniami zaplecza sali dach monolityczny wykonany ze spadkiem. Pokrycie dachu stanowi papa nawierzchniowa na styropapie. Stolarka okienna PVC i aluminiowa, stolarka drzwiowa PVC/aluminiowa, drewniana i drzwi techniczne.

Budynek wyposażony w instalacje: elektroenergetyczną, wodno-kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

7. Charakterystyczne parametry geometryczne

- Liczba kondygnacji budynku: 3 (część szkolna) / 1 (sala sport.)
 - w tym kondygnacji podziemnych: 1 (częściowe podpiwniczenie)
 - w tym kondygnacji nadziemnych: 2
- Długość całkowita: 52,56 m
- Szerokość całkowita: 50,16 m
- Wysokość maksymalna: ok. 8,60 m
- Powierzchnia użytkowa pom. nadziemna: 1632,26 m²
- Powierzchnia piwnic: 115,55 m²
- Powierzchnia zabudowy: 1304,25 m²
- Kubatura brutto: 9016,63 m³

Charakterystyczne parametry materiałowe

Rodzaj roboty	Materiał	Izolacyjność przegrody
Zamurowanie i przemurowanie części otworów okiennych	Bloczek gazobetonowy	-----
Wymiana ocieplenia ściany wschodniej części hali sportowej (R)EI60	Wełna mineralna 16 cm $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$	0,199 W/m ² K
Docieplenie dachu szkoły + przekrycie NRO	Płyty wełny mineralnej gr. 10 cm $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ Papa NRO	0,145 W/m ² K
Docieplenie dachu sali sportowej + przekrycie NRO	Płyty wełny mineralnej gr. 14 cm $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ Papa NRO	0,140 W/m ² K
Wymiana przekrycia dachu pomieszczeń przy sali sportowej + przekrycie RE30	Płyty wełny mineralnej gr. 25 cm $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$ System RE30	0,146 W/m ² K
Wymiana stolarki okiennej	Okna PVC i aluminiowe ppoż. E30	0,9 W/m ² K
Wymiana stolarki drzwiowej	Drzwi aluminiowe, drewniane i techniczne piwniczne	1,30 W/m ² K

8. Liczba lokali

- Liczba lokali mieszkalnych: 0
- Liczba lokali użytkowych: 1

9. Dostęp osób niepełnosprawnych

Poza zakresem opracowania.

10. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia budynków

Nie dotyczy. Inwestycja nie obejmuje zagadnienia robót ziemnych oraz posadowienia budynków i innych obiektów budowlanych.

11. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zapotrzebowanie i jakość wody

- Nie dotyczy.
- Zapotrzebowanie wody, odprowadzenie ścieków oraz gospodarka wodami odpadowymi jak dla stanu istniejącego.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

- Budynek nie będzie źródłem zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
- Niewielkie ilości zanieczyszczeń mogą wystąpić jedynie na etapie realizacji robót budowlanych.

Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

- Jak dla stanu istniejącego.
- Inwestycja nie będzie źródłem odpadów niebezpiecznych czy szczególnie groźnych dla środowiska i ludzi.
- Odpady remontowo-budowlane, takie jak: gruz, stolarka okienna i drzwiowa, styropian, papa – należy wywieźć i zutylizować zgodnie z aktualnymi przepisami prawnymi, w poszanowaniu zagadnień ochrony środowiska.

Hałas, drgania, promieniowanie

- Inwestycja nie będzie źródłem hałasu, drgań i nie będzie powodować szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych.
- Może wystąpić chwilowy hałas podczas realizacji robót budowlanych, związany z używaniem elektronarzędzi. Hałas nie będzie szczególnie dokuczliwy, wszelkie prace prowadzone będą w godzinach dziennych.

Wpływ na istniejący drzewostan, gleby, wody podziemne i powierzchniowe

- Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na istniejący drzewostan, glebę, wody podziemne i powierzchniowe.

Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko, ludzi i obiekty sąsiednie.

12. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii ze źródeł odnawialnych

Poza zakresem niniejszego opracowania.

13. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach

Poza zakresem niniejszego opracowania.

14. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Poza zakresem niniejszego opracowania.

Roboty instalacyjne w użytkowanym budynku nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę oraz dokonywania zgłoszenia, za wyjątkiem robót związanych z instalacją gazową.

15. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

A) Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

- Przeznaczenie obiektu – szkoła
- Liczba kondygnacji budynku: 3 (część szkolna) / 1 (sala sport.)
 - w tym kondygnacji podziemnych: 1 (częściowe podpiwniczenie)
 - w tym kondygnacji nadziemnych: 2
- Wysokość: ok. 8,60 m (budynek niski)
- Powierzchnia użytkowa pom. nadziemna: 1632,26 m²
- Powierzchnia piwnic: 115,55 m²
- Powierzchnia zabudowy: 1304,25 m²
- Kubatura brutto: 9016,63 m³

B) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

Budynek szkoły to budynek użyteczności publicznej przeznaczony przede wszystkim do pobytu dzieci. Bezpośredni dojazd do budynku możliwy jest od strony zachodniej – ul. Ks. J. Pajdy. Budynek w części szkolnej posiada dwie kondygnacje nadziemne (parter, piętro oraz kondygnację piwniczną (częściowe podpiwniczenie), w części sali sportowej jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. W obiekcie znajdują się sale edukacyjne, szatnie, pomieszczenia sanitarne, pomieszczenia biurowe, sala sportowa, pomieszczenia magazynowe i pomocnicze. Budynek posiada 2 klatki schodowe.

W budynku mogą znajdować się materiały stałe palne związane z funkcją i wyposażeniem wnętrza - elementy drewnopochodne umeblowania, papier, tkaniny. Właściwości fizykochemiczne oraz pożarowe występujących materiałów nie determinują dużej mocy pożaru, a tym samym zagrożenia pożarowego w znaczącym stopniu.

W budynku nie przewiduje się składowania oraz przechowywania materiałów i substancji palnych w ilościach stwarzających zagrożenie pożarowe.

C) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

W budynku wydzielono 2 strefy pożarowe:

- Budynek zakwalifikowany jako ZL (mieszkalne, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej)
- Piwnica stanowi odrębną strefę PM.

D) Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

- W budynku wydzielono strefę ZLIII.
- Przewidywana liczba osób ogółem – poza zakresem opracowania.
- Kierunek otwierania drzwi wewnętrznych – poza zakresem opracowania
- Kierunek otwierania drzwi zewnętrznych – na zewnątrz budynku. Przewidywana liczba osób ewakuowana przez dane drzwi – nie więcej niż 200.

E) Informacja o podziale na strefy pożarowe

Budynek w całości zakwalifikowany do jednej strefy pożarowej ZLIII o pow. 1632,26 m².

Kondygnacja piwniczna nie jest przeznaczona na stały pobyt ludzi i klasyfikuje się ją jako PM, o powierzchni 115,55 m².

F) Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Kondygnacja piwniczna PM, $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ o powierzchni 115,55 m².

G) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Klasę odporności pożarowej dla każdej strefy pożarowej:

- pomieszczenia nadziemne – ZLIII – klasa odporności D
- pomieszczenia piwniczne – PM, $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ - klasa odporności E

Klasę odporności ogniowej elementów budynku określono odrębnie dla każdej strefy pożarowej:

ELEMENTY BUDYNKU	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ - D	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ - E
Główna konstrukcja nośna	R30	NRO
Konstrukcja dachu	NRO	NRO
Strop	REI30	NRO
Ściana zewnętrzna	REI30*	NRO
Ściana wewnętrzna	(R)EI30	NRO
Przekrycie dachu	NRO	NRO

* - dotyczy pasa międzykondygnacyjnego

Część wschodniej elewacji szkoły, z uwagi na niedostateczną odległość od sąsiednich zabudowań, powinna stanowić ścianę odporności pożarowej REI60, oraz powinna być docieplona w systemie EI60 wełną niepalną A1. Wypełnienia materiałem przepuszczającym światło o pow. nie większej niż 10% powierzchni ściany o odporności ogniowej E30.

Przekrycie dachu nad częścią niższą pomieszczeń przy sali sportowej o odporności ogniowej RE30. Przekrycie pozostałej części dachu budynku NRO.

H) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Brak pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem. W budynku nie przewiduje się składowania oraz przechowywania substancji oraz materiałów stwarzających zagrożenie wybuchem.

I) Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Ewakuacja wewnętrzna budynku poza zakresem opracowania

Wyjścia ewakuacyjne z budynku na zewnątrz budynku o szerokości w świetle min. 1,20 m, w tym szerokość pojedynczego skrzydła w świetle nie mniejsza niż 90 cm, i wysokości min. 2,00 m. Drzwi otwierane na zewnątrz budynku.

Bezpośredni dojazd do budynku możliwy jest od strony zachodniej - ulicy ks. Jana Pajdy.

J) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich zastosowania

Dla inwestycji zagadnienie poza zakresem opracowania.

K) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Dla inwestycji zagadnienie poza zakresem opracowania.

L) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Minimalne odległości budynku od granic działki	
północno-wschodniej	9,82 m
południowo- wschodniej	4,27 (odległość do budynku użyteczności publicznej, ściana oddzielenia pożarowego REI60)
północno-zachodniej	20,13 m
południowo-zachodniej	12,01 m
Minimalne odległości budynku od zabudowań na sąsiednich działkach	
północno-wschodniej	brak zabudowań w najbliższym otoczeniu
południowo- wschodniej	6,83 (ściana oddzielenia pożarowego REI60)
północno-zachodniej	brak zabudowań w najbliższym otoczeniu
południowo-zachodniej	15,33 m (odległość do budynku mieszkalnego jednorodzinnego)

M) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem

Nie dotyczy.

16. Uwagi końcowe

Wszystkie użyte materiały powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi i normami. Powinny posiadać aktualne certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania. Powinny spełniać wymagania p.poż. i być bezpieczne dla ludzi i środowiska. Materiały należy przechowywać w warunkach uwzględniających ich właściwości.

Wszelkie istotne zmiany wprowadzane w trakcie realizacji inwestycji powinny być konsultowane i zatwierdzone przez Projektanta.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie, z art. 34 ust. 3d podpunkt 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oświadczam, że projekt dla inwestycji pt.:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICEACH**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
PROJEKTANT	PODPIS
Architektura	
mgr inż. arch. Katarzyna Michalik upr. 20/SŁOKK/2018	
Konstrukcja	
inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 31
tel. 32/416 13 51, fax 32/422 86 58

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch.
KATARZYNA MICHALIK
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr ewidencyjny 20/SLOKK/2018; SL-1937

Znak sprawy: OKK/UP/B/16/17/II

Katowice, dnia 26 czerwca 2018 roku

DECYZJA nr 20/SLOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Michalik

urodzona w dniu 31 lipca 1989 roku w Rybniku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel

arch. Henryk Zubeł

[Handwritten signatures and stamps on the right side of the document]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Katarzyna Michalik
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



SLK/OKK/7131.7132/0607/04

STAROSTWO POWIATOWE
w Rybniku
44-200 Rybnik, ul. 3 Maja 31
tel. 32/416 13 51, fax 32/422 86 58

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
[Signature]
Urząd Miejski w Rybniku
Wydział Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej
Kierownik Wydziału: mgr inż. Tomasz Radziej

Katowice, dnia 29 listopada 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e

Panu(i) Tomaszowi Radziej
Inż. budownictwa
ur. dnia 28-05-1972 w Rybniku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0607/PWOK/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

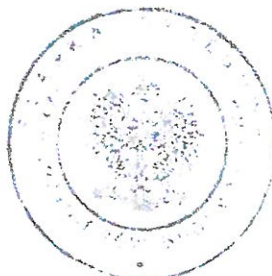
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 14/04 z dnia 29 listopada 2004 r. stwierdziła, że Pan(i) Tomasz Radziej posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Signature]
mgr inż. Zdzisław Dzierżewicz



PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Signature]
mgr inż. Stefan Czarniecki

Int. Tomasz Radziej
Z ZGODNOŚCI
Z ORYGINAŁEM

zakres:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Tomasz Radziej jest upoważniony(a) w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

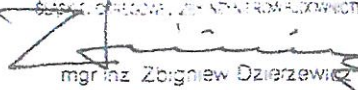
ograniczenia:

- II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
- a) dróg wewnętrznych,
 - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
 - f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20m,
 - g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
 - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

wyłączenia:

- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

PRZEWODNICZĄCY
OKREŚLAJĄCY KVALIFIKACYJNEJ
BUDOWLANEJ, ZŁOŻENIA


mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

Otrzymują:

1. Pan(i) Tomasz Radziej
Ks. Jana Pajdy 150E
44-213 Książenice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. KATARZYNA AGNIESZKA MICHALIK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/SLOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1937**.

Członek czynny od: 05-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-08-2024 r. Katowice.

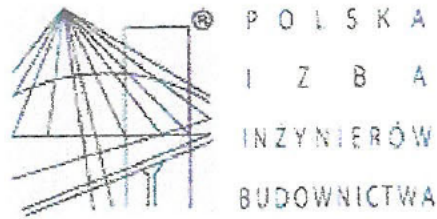
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1937-E4CC-4Y84-7DA9-Y576

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-P6E-XZN-WP1 *

Pan Tomasz Radziej o numerze ewidencyjnym SLK/BO/3215/05

adres zamieszkania u [REDACTED]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-05-27 roku przez:

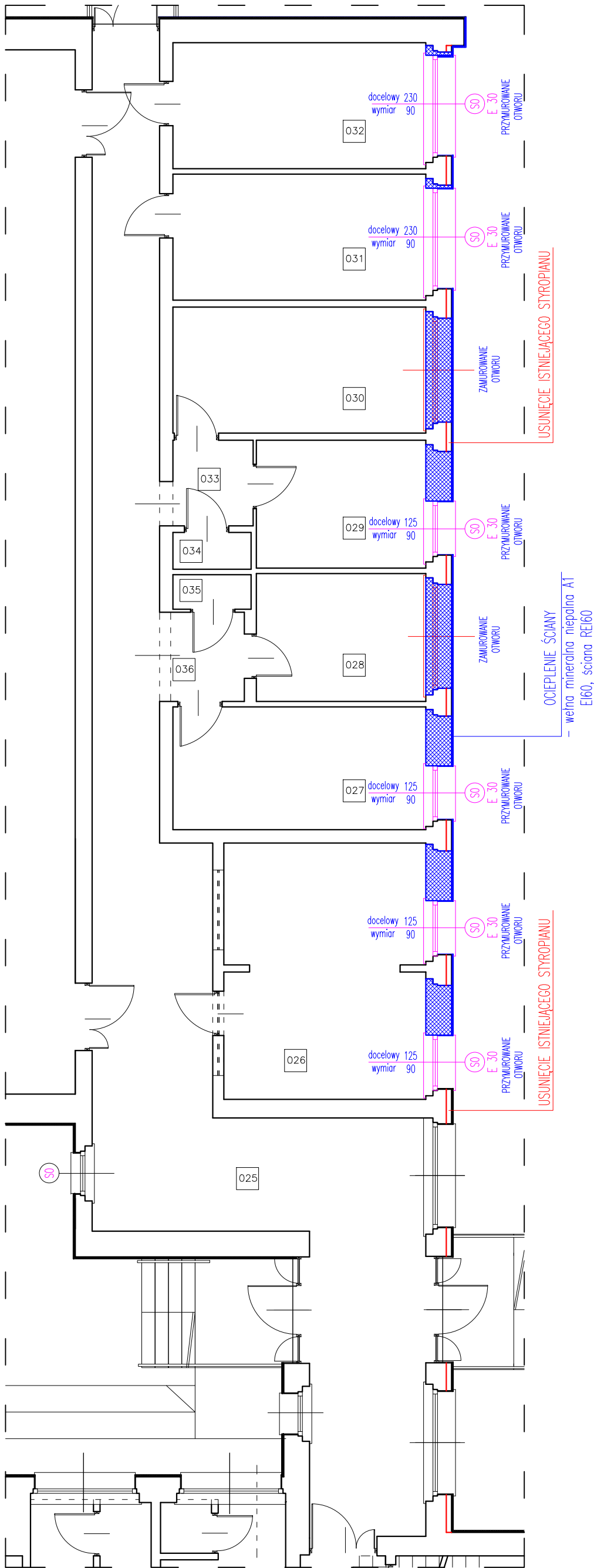
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

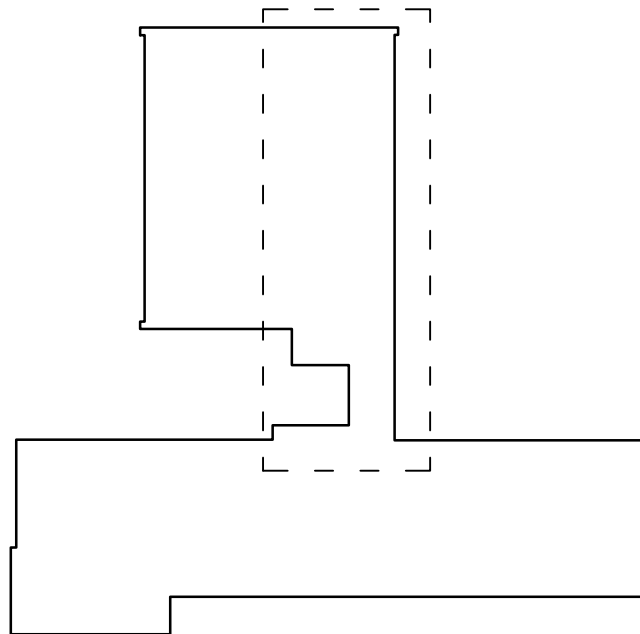
1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

FRAGMENT PARTERU SZKOŁY
OZNACZENIE ŚCIANY DO PRZEBUDOWY



OBRYS BUDYNKU SZKOŁY
OZNACZENIE ŚCIANY DO PRZEBUDOWY




LEGENDA (roboty ogólnobudowlane):

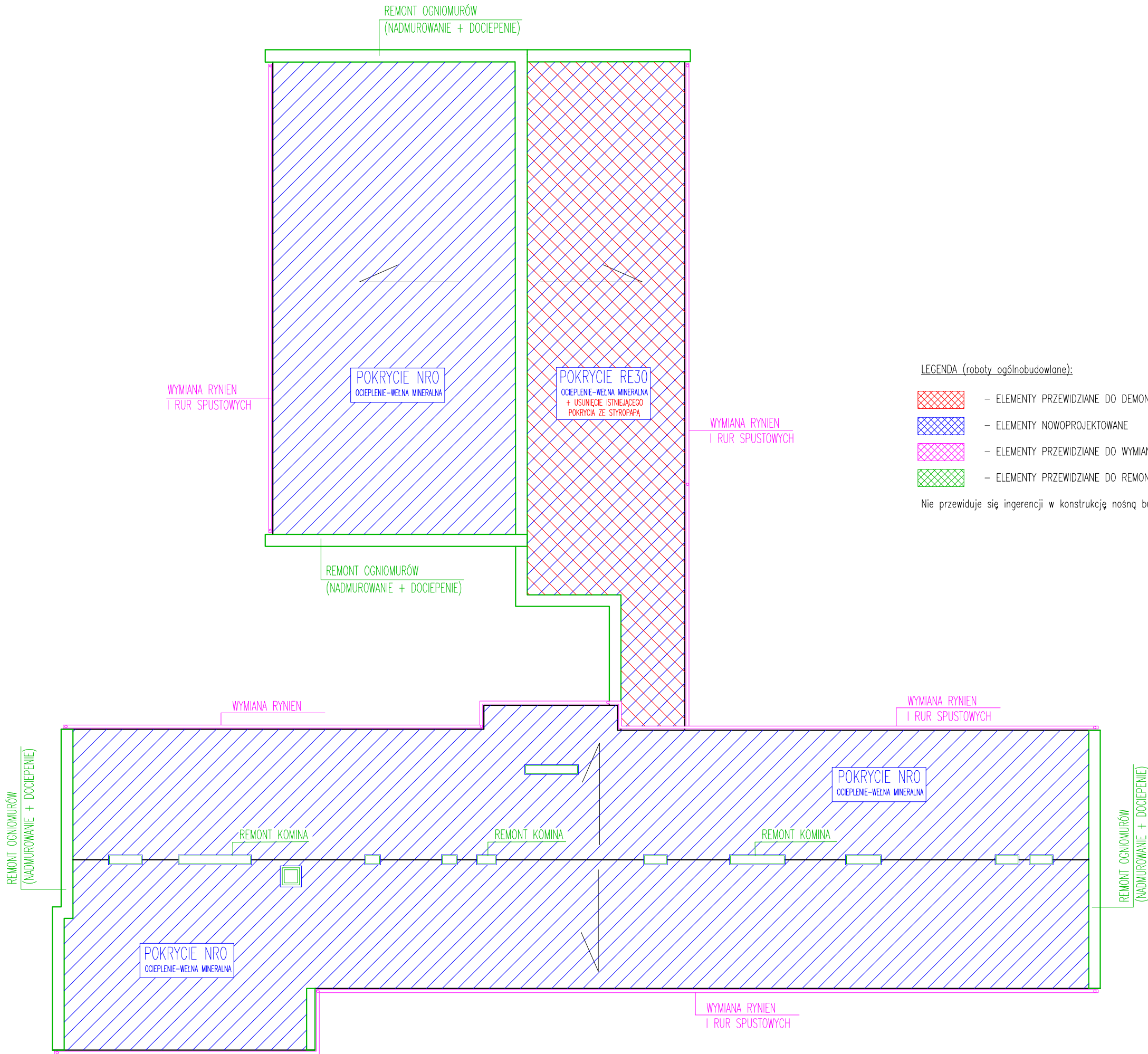
- ELEMENTY PRZEWIDZIANE DO DEMONTAŻU
— ELEMENTY NOWOPROJEKTOWANE
— ELEMENTY PRZEWIDZIANE DO WYMIANY
— STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA W CAŁOŚCI BUDYNKU DO WYMIANY

Nie przewiduje się ingerencji w konstrukcję nośną budynku.


UWAGI:

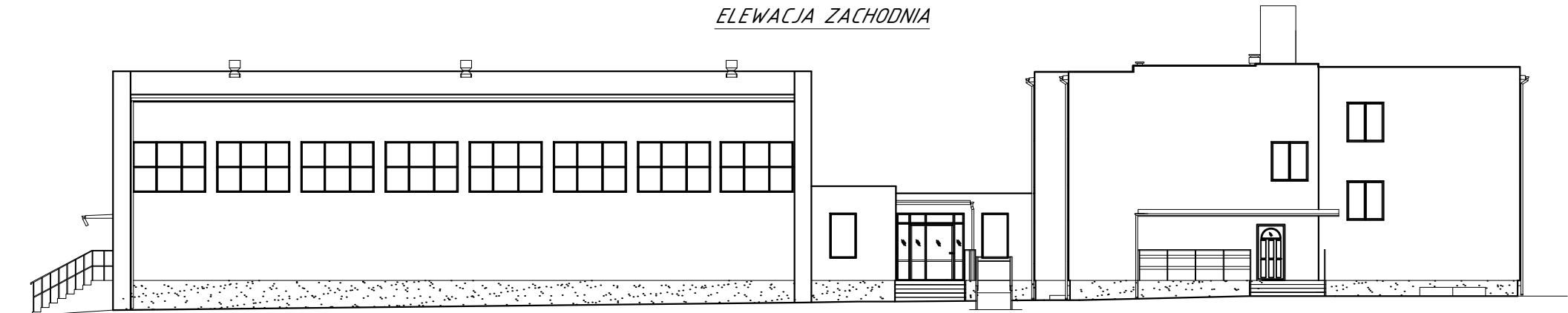
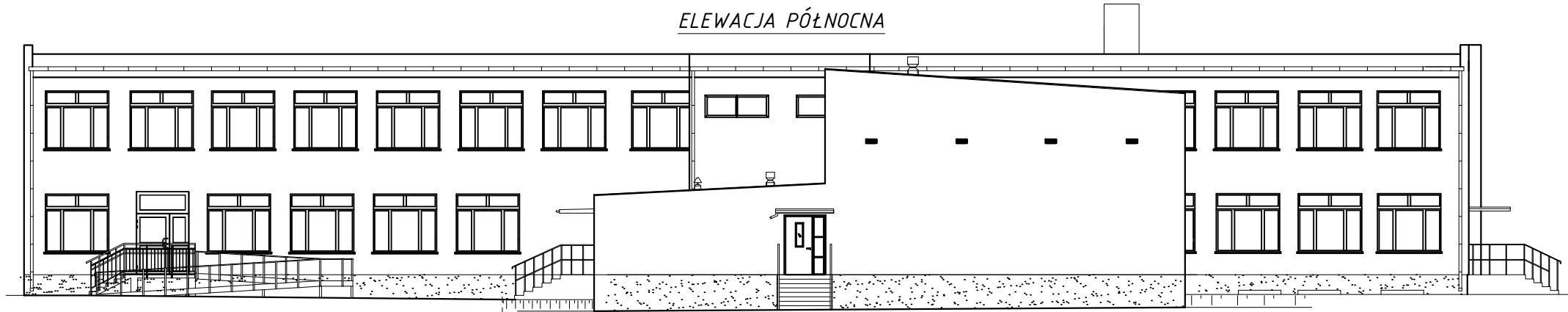
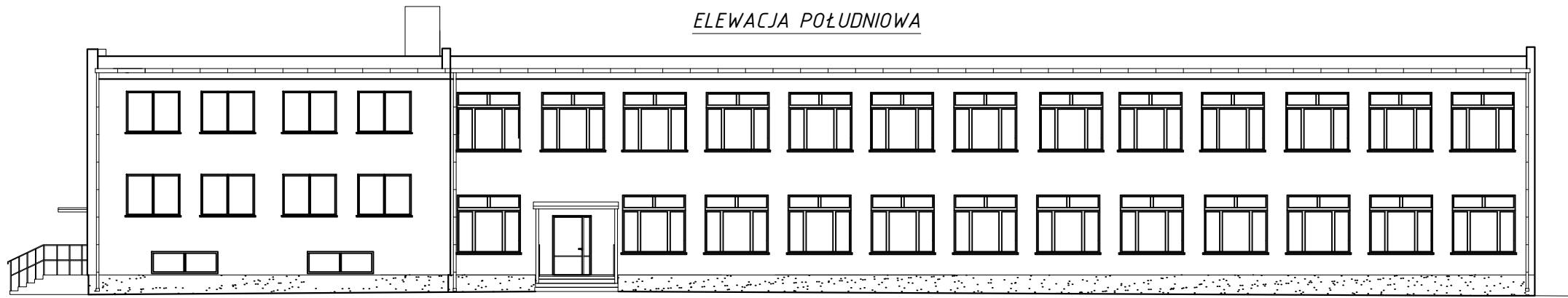
- Opracowano na podstawie dokumentacji archiwalnej, przeprowadzonej wizji lokalnej i inwentaryzacji stanu istniejącego.
- Z uwagi na niedokładności wykonawcze i występujące odstępstwa od płaszczyzn dopuszcza się występowanie niewielkich odchyłek wymiarów.

		BAUHAUS projekt Andrzej Kubica Chrobrego 6, 44-200 Rybnik NIP: 642-101-62-37 e-mail: biuro@bauhaus-projekt.pl	
Temat:			
PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH - PROJEKT ZMIAN ISTOTNYCH DO PROJEKTU ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 352/2024 Z DNIA 29.10.2024 r.			
Zlecający:		Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach ul. Ks. Jana Pójdy 100, 44-213 Książenice	
Lokalizacja:		44-213 Książenice, ul. Ks. Jana Pójdy 100 obręb KSIĄŻENICE; działka nr 2564/197	
Projektant: (architektura)	mgr inż. arch. Katarzyna Michalik upr. 20/SLOKK/2018		
Projektant: (konstrukcja)	inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04		
Asystent projektanta:	mgr inż. Arkadiusz Patałas		
Nazwa rys:			
PRZEBUDOWA ELEWACJI - WYMAGANIA OGÓLNE			
Rys. nr.:	Skala:	Data:	
R.01	1:100	GRUDZIEŃ 2024 r.	



- UWAGI:
- Opracowano na podstawie dokumentacji archiwalnej, przeprowadzonej wizji lokalnej i inwentaryzacji stanu istniejącego.
 - Z uwagi na niedokładności wykonawcze i występujące odstępstwa od płaszczyzn dopuszcza się występowanie niewielkich odchyłek wymiarów.

		BAUHAUS projekt Andrzej Kubica Chrobrego 6, 44-200 Rybnik NIP: 642-101-62-37 e-mail: biuro@bauhaus-projekt.pl	
Temat:			
PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH			
Zlecający:			
Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach ul. Ks. Jana Pojdy 100, 44-213 Książenice			
Lokalizacja:			
44-213 Książenice, ul. Ks. Jana Pojdy 100 obręb KSIĄŻENICE; działka nr 2564/197			
Projektant: (architektura)		mgr inż. arch. Katarzyna Michalik upr. 20/SLOKK/2018	
Projektant: (konstrukcja)		inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04	
Asystent projektanta:		mgr inż. Arkadiusz Patałas	
Nazwa rys:			
DOCIEPIENIE I REMONT POKRYCIA DACHOWEGO			
Rys. nr.:		Skala:	Data:
R.02		1:100	GRUDZIEŃ 2024 r.




Zakres robót objętych opracowaniem (dla elewacji płn., płd. i zach.):

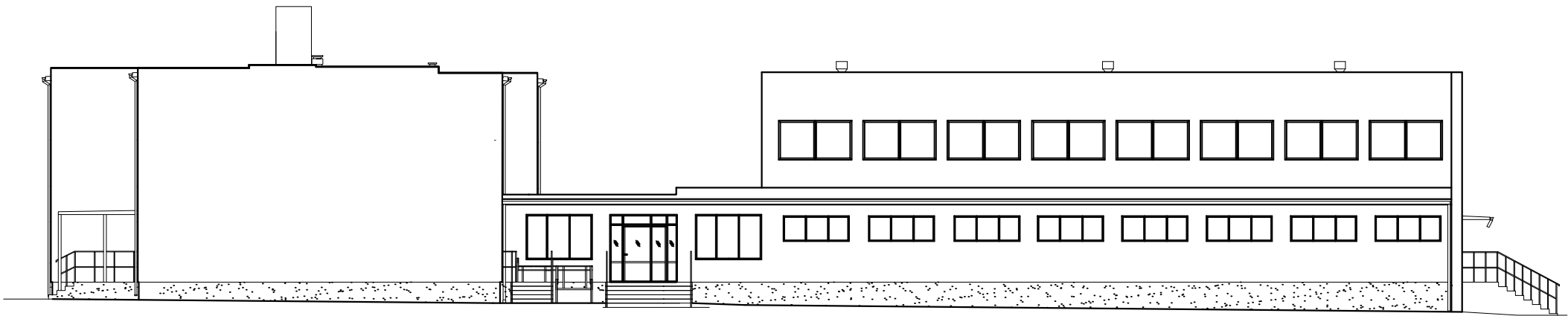
- Wymiana stolarki okiennej (istniejące otwory murowe)
- Wymiana stolarki drzwiowej (istniejące otwory drzwiowe)
- Remont przekrycia dachu wraz z remontem ogniomurów, kominów i wymianą orynnowania
- Remont i docieplenie daszków nad wejściami

Dla elewacji: stan istniejący ≈ stan projektowany

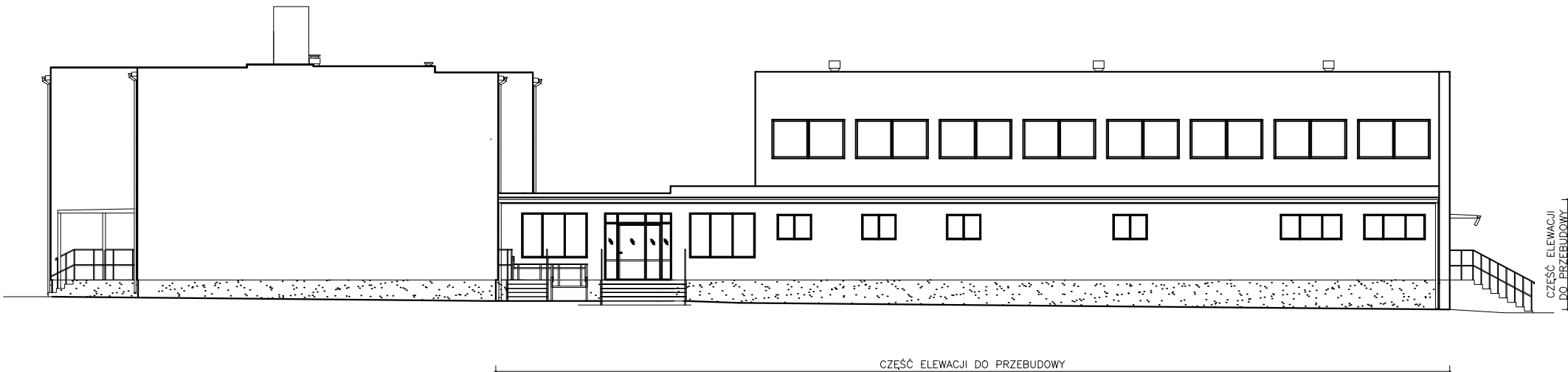
- UWAGI:
- Opracowano na podstawie dokumentacji archiwalnej, przeprowadzonej wizji lokalnej i inwentaryzacji stanu istniejącego.
 - Z uwagi na niedokładności wykonawcze i występujące odstępstwa od płaszczyzn dopuszcza się występowanie niewielkich odchylek wymiarów.

		BAUHAUS projekt Andrzej Kubica Chrobrego 6, 44-200 Rybnik NIP: 642-101-62-37 e-mail: biuro@bauhaus-projekt.pl	
Temat:			
PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH			
Zlecający:		Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny	
Lokalizacja:		44-213 Książenice, ul. ks. J. Pójdy 100 obręb KSIĄŻENICE; działka nr 2564/197	
Projektant: (architektura)	mgr inż. arch. Katarzyna Michalik upr. 20/SLOKK/2018		
Projektant: (konstrukcja)	inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04		
Opracowanie:	mgr inż. Arkadiusz Pałalas		
Nazwa rys:		ELEWACJE PŁN, PŁD I ZACH - STAN ISTNIEJACY I PROJEKTOWANY	
Rys. nr.:	Skala:	Data:	
R.03	1:200	WRZESIEŃ 2024 r.	

ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA



ELEWACJA WSCHODNIA - STAN PROJEKTOWANY



Zakres robót objętych opracowaniem (dla elewacji wsch.):

- Przebudowa fragmentu elewacji (przymurowanie i zamurowanie okien, wymiana stolarki okiennej, montaż części stolarki ppoz E30)
- Wymiana stolarki drzwiowej (istniejące otwory drzwiowe)
- Remont przekrycia dachu wraz z remontem ogniomurów, kominów i wymianą orynnowania
- Remont i docieplenie daszków nad wejściami

UWAGI:

- Opracowano na podstawie dokumentacji archiwalnej, przeprowadzonej wizji lokalnej i inwentaryzacji stanu istniejącego.
- Z uwagi na niedokładności wykonawcze i występujące odstępstwa od płaszczyzn dopuszcza się występowanie niewielkich odchylek wymiarów.



BAUHAUS projekt Andrzej Kubica
Chrobrego 6, 44-200 Rybnik
NIP: 642-101-62-37
e-mail: biuro@bauhaus-projekt.pl

Temat:
PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD
ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH

Zlecający:
Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny
ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka-Leszczyny

Lokalizacja:
44-213 Książenice, ul. ks. J. Pajdy 100
obręb KSIĄŻENICE; działka nr 2564/197

Projektant:
(architektura) mgr inż. arch. Katarzyna Michalik
upr. 20/SLOKK/2018

Projektant:
(konstrukcja) inż. Tomasz Radziej
upr. SLK/0607/PWOK/04

Opracowanie: mgr inż. Arkadiusz Pałalas

Nazwa rys:
ELEWACJA WSCHODNIA
- STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY

Rys. nr.: R.04

Skala: 1:200

Data: WRZESIEŃ 2024 r.

II. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH

INWESTOR:	Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach ul. Ks. Jana Pojdy 100 44-213 Książenice
ADRES INWESTYCJI:	44-213 Książenice ul. Ks. Jana Pojdy 100 działka nr 2564/197
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	IX (elementy obiektu – budynek szkoły)
JEDN. ADMINISTRACYJNA:	POWIAT RYBNICKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	CZERWIONKA-LESZCZYNY
OBRĘB EWIDENCYJNY:	KSIĄŻENICE

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW - SPIS TREŚCI:

strony:

Strona tytułowa
Spis treści

1
2

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU:

1. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Ocena stanu technicznego
3. Mapa zasadnicza w skali 1:500

3-5
6-7
8

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach
ul. Ks. Jana Pajdy 100
44-213 Książenice

ADRES INWESTYCJI: 44-213 Książenice
ul. Ks. Jana Pajdy 100
działka nr 2564/197

KATEGORIA OBIEKTU BUD. IX (elementy obiektu – budynek szkoły)

JEDN. ADMINISTRACYJNA: POWIAT RYBNICKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERWIONKA-LESZCZYNY
OBRĘB EWIDENCYJNY: KSIĄŻENICE

INFORMACJĘ SPORZĄDZIŁ:

PROJEKTANT	PODPIS
inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04 ul. ks Pajdy 150E 44-213 Książenice	

Rybnik, wrzesień 2024 r.

Informację BiOZ sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót:

Zakres obejmuje wszystkie roboty budowlane związane z wykonaniem projektowanej inwestycji:

- Roboty przygotowawcze
- Prace demontażowe
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie warstw termoizolacyjnych
- Wykonanie warstw wykończeniowych
- Wykonanie nowego pokrycia dachowego
- Prace kończące i prace porządkowe

Kolejność wykonywania robót dostosować do przyjętej technologii oraz prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i preferencjami Wykonawcy. Część robót można prowadzić równolegle.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka inwestycyjna zabudowana przedmiotowym budynkiem szkoły podstawowej z salą sportową. Na działce zlokalizowane elementy i urządzenia sieci infrastruktury technicznej, elementy małej architektury, boisko szkolne i parkingi samochodowe.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zrealizowana na działce infrastruktura techniczna.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę, rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Zagrożenia mogące wystąpić na każdym etapie realizacji inwestycji:

- dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich przedmiotów – zagrożenie małe, występowanie częste;
- przygnięcie gruzem budowlanym - zagrożenie średnie, występowanie średnie;
- potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie robót lub drogach komunikacyjnych – zagrożenie małe, występowanie średnie;
- porażenie porażeniem prądem elektrycznym – w trakcie obsługi urządzeń i narzędzi elektrycznych - zagrożenie duże, występowanie rzadkie;
- zatrucie, uczulenie – podczas kontaktu z materiałami chemicznymi (rozpuszczalniki, farby, masy gruntujące, masy izolacyjne itp.) – zagrożenie średnie, występowanie rzadkie;
- wymuszona nienaturalna pozycja ciała – zagrożenie małe, występowanie częste;
- skaleczenia, otarcia, zranienia – kontakt z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp. – zagrożenie małe, występowanie częste;

-
- urazy oczu, twarzy, dłoni – podczas wykonywania prac – zagrożenie małe, występowanie częste;
 - poparzenia termiczne – podczas kontaktu z gorącymi powierzchniami urządzeń elektrycznych stosowanych na budowie, podczas przygotowania gorącego napoju lub posiłku, narażenie na działanie promieni słonecznych – zagrożenie małe, występowanie rzadkie;
 - hałas – podczas długotrwałego przebywania w otoczeniu głośnych maszyn, narzędzi itp. – zagrożenie małe, występowanie średnie;
 - pożar – zagrożenie występujące przez cały czas trwania robót, podczas eksploatacji maszyn i urządzeń, zwarcia w instalacji elektrycznej, wystąpienia nieszczelności przewodów paliwowych i ciśnieniowych, w wyniku zaprószenia ognia spowodowanego przez osoby postronne - zagrożenie duże, występowanie rzadkie.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie:

- przepisów p.poż.;
- ogólnych przepisów BHP dotyczących prowadzenia robót budowlanych;
- sposobu postępowania w wypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej
- zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom

Pracownicy przystępujący do realizacji robót powinni:

- posiadać odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe, potwierdzone dokumentami;
- posiadać niezbędne umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonania pracy, a także posługiwania się wymagającym sprzętem ochronnym;
- zostać poddani instruktażowi stanowiskowemu;
- kierownik budowy / kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- operatorzy maszyn i urządzeń powinni posiadać wymagane uprawnienia kwalifikacyjne;

W czasie prowadzenia robót stosować się do ogólnych warunków wynikających z przepisów BHP.

Na wyposażeniu terenu robót powinny być środki techniczne do skutecznego gaszenia pożaru. Ponadto powinna być dostępna wyposażona apteczka z lekami i środkami opatrunkowymi oraz sprawny telefon pozwalający na podjęcie w każdej chwili skutecznego alarmowania o zagrożeniach. Na terenie robót powinna być zapewniona możliwość (w każdej chwili) szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru i innych zagrożeń.

OCENA STANU TECHNICZNEGO

PROJEKT PRZEBUDOWY ELEWACJI I REMONT PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. STANISŁAWA LIGONIA W KSIĄŻENICACH

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. Stanisława Ligonia w Książenicach
ul. Ks. Jana Pojdy 100
44-213 Książenice

ADRES INWESTYCJI: 44-213 Książenice
ul. Ks. Jana Pojdy 100
działka nr 2564/197

KATEGORIA OBIEKTU BUD. IX (elementy obiektu – budynek szkoły)

JEDN. ADMINISTRACYJNA: POWIAT RYBNICKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: CZERWIONKA-LESZCZYNY
OBRĘB EWIDENCYJNY: KSIĄŻENICE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

inż. Tomasz Radziej upr. SLK/0607/PWOK/04
mgr inż. Arkadiusz Patałas

Rybnik, 10.09.2024 r.

1. Dane ogólne

Ocenę stanu technicznego opracowano na podstawie wizji lokalnych przeprowadzonych w lipcu-sierpniu 2024 r. Zakresem oceny objęto przede wszystkim elementy przegród zewnętrznych objętych opracowaniem oraz ogólny stan elementów konstrukcyjnych budynku.

Tabela 1. Przyjęta klasyfikacja oceny stanu technicznego

Stan	Orientacyjne zużycie
Dobry	0-15%
Zadowalający	16-30%
Średni	31-50%
Niezadowalający	51-70%
Zły	71-100%

2. Dane ogólne dotyczące budynku

Dane konstrukcyjno-materiałowe

- Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej.
- Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej gr. 38 cm oraz gazobetonu gr. 25 cm, ściany zewnętrzne docieplone styropianem gr. 12 cm, otynkowane.
- Stropy typu DZ-3. Dach budynku w części szkolnej stanowi stropodach DZ-3 z warstwą spadkową z płyt korytkowych. W części hali sportowej nad salą sportową dach monolityczny na kratownicach stalowych, nad pomieszczeniami zaplecza sali dach monolityczny wykonany ze spadkiem. Pokrycie dachu stanowi papa nawierzchniowa na styropapie.
- Stolarka okienna PVC i aluminiowa, stolarka drzwiowa PVC/aluminiowa, drewniana i drzwi techniczne.

3. Ocena stanu technicznego

Po dokonaniu oględzin stwierdzono:

- 1) Ogólny stan techniczny konstrukcji budynku zadowalający. Elementy konstrukcyjne bez oznak przeciążenia czy utraty stateczności.
- 2) Stan wizualny elementów wykończeniowych elewacji frontowej budynku zadowalający.
- 3) Przegrody należy dostosować do wymogów ochrony cieplnej i przeciwpożarowej budynków.
- 4) Planowane roboty nie spowodują zmian układu konstrukcyjnego budynku i nie wpłyną negatywnie na nośność elementów konstrukcyjnych.

W związku z powyższym:

**STAN TECHNICZY OBIEKTU POZWALA
NA PRZEPROWADZENIE PLANOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Województwo: ŚLĄSKIE

Powiat: RYBNICKI

Jednostka ewidencyjna: 241201_5 CZERWIONKA-LESZCZYN (W)

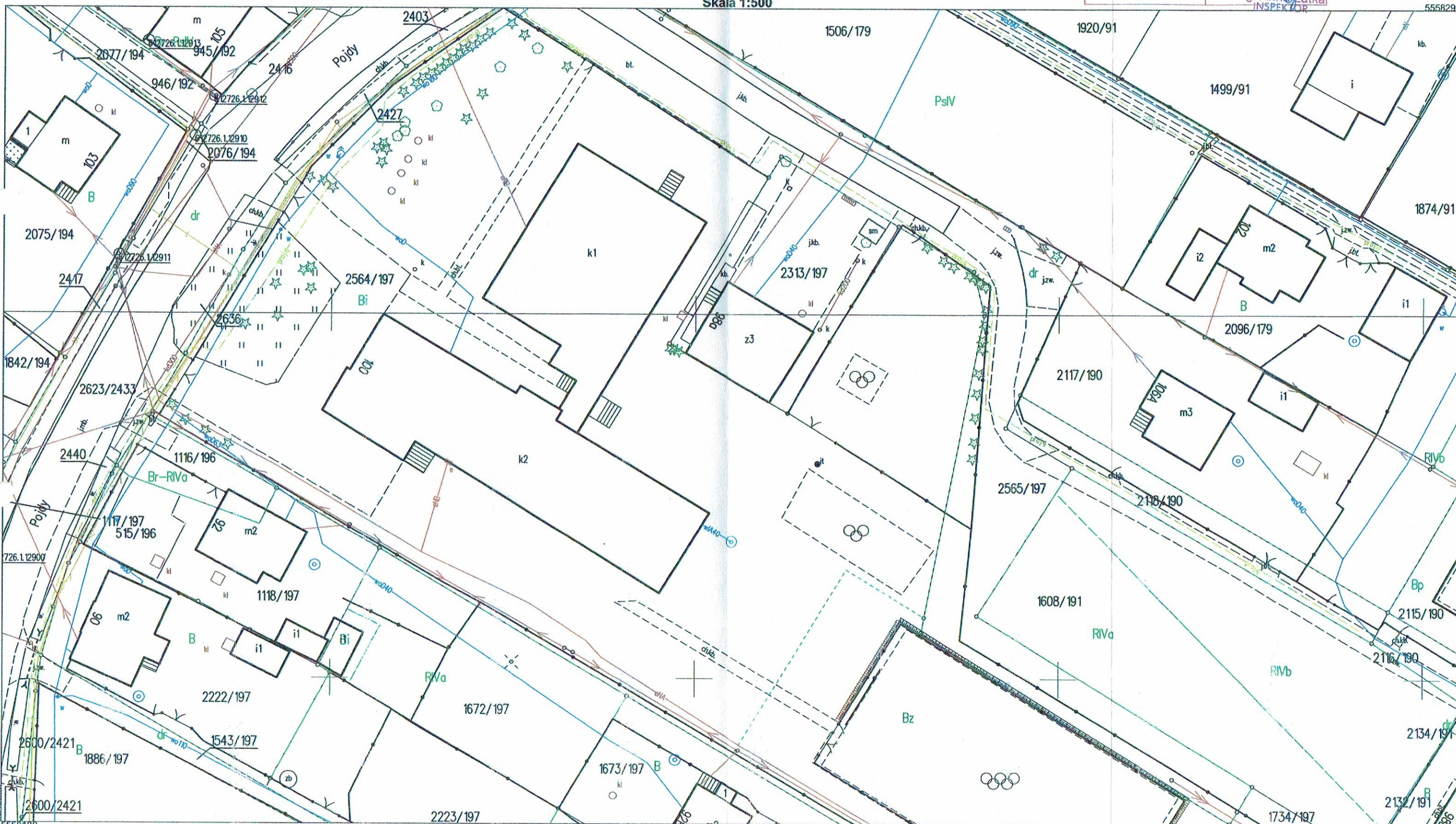
Obręb ewidencyjny: 2 KSIAŻENICE

Nr kancelaryjny: 6642.1.544.2024

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA RYBNICKI
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P 24.12.2015.1572
Data wykonania kopii	12.07.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY mgr Anna Łatka INSPEKTOR



karta mapy 2, s. 6.127.26.07.4.2, 4.4